



UE3  
Lote 3  
P9, P10 e P11

UE2  
Lote 2  
P5, P6, P7 e P8

UE1  
Lote 1  
P2, P3 e P4

- LEGENDA**
- PU - AR1/CE - 9.543,40 m<sup>2</sup>  
alínea aj do nº2 do artigo 43º do rg. PU - Santa Luzia  
Área AR1 - 8.799,82 m<sup>2</sup>
  - Área CE - 743,58 m<sup>2</sup>
  - — Novo Cadastro (Lotes)
  - Lote 1 - Composto por P2, P3 e P4  
(ver Planta 3.1)
  - Lote 2 - Composto por P5, P6, P7 e P8  
(ver Planta 3.1)
  - Lote 3 - Composto por P9, P10 e P11  
(ver Planta 3.1)
  - ..... Limite do edificado no espaço comercial  
(de acordo com desenho 2.4)
  - UE1 - Unidade de execução 1
  - UE2 - Unidade de execução 2
  - UE3 - Unidade de execução 3

- CATEGORIAS DE USOS**
- USO DOS SOLOS
- Usos - polígonos de implantação
  - UH - Uso habitacional
  - UC - Uso comercial
  - UE - Uso de escritórios
  - ▨ Edifício a Preservar
  - AEUP - ÁREAS EXTERIORES DE USO PÚBLICO
  - ▨ Vias e estacionamento
  - ▨ Passeios
  - Espaços verdes
  - AEP - ÁREAS EXTERIORES PRIVADAS
  - ▨ Espaços pavimentados
  - ▨ Floreiras e canteiros

- SIMBOLOGIA**
- E3 Edifícios
  - ⊕ Árvores
  - ⊕ Arbustos
  - Bancos de Jardim
  - Papeleiras
  - Iluminação Pública
  - ▨ Coas de Pavimento
  - ▨ Coas de Soleira
  - ⊕ Identificação Cadastral



CÂMARA MUNICIPAL DO FUNCHAL  
DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO  
Divisão de Planeamento Urbano

PROJECTO URBANO - AR1/CE  
INTEGRADO NO PLANO DE URBANIZAÇÃO DE SANTA LUZIA

PROJECTO DE PLANO

Planta de Implantação  
ELEMENTOS FUNDAMENTAIS