



UE3  
Lote 3  
P9, P10 e P11

UE2  
Lote 2  
P5, P6, P7 e P8

UE1  
Lote 1  
P2, P3 e P4

### LEGENDA

- PU - AR1/CE - 9.543,40 m2  
alinea a) do nº2 do artigo 43º do rg. PU - Santa Luzia
- Área AR1 - 8.799,82 m2
- Área CE - 743,58 m2
- Novo Cadastro (Lotes)
- Lote 1 - Composto por P2, P3 e P4  
(ver Planta 3.1)
- Lote 2 - Composto por P5, P6, P7 e P8  
(ver Planta 3.1)
- Lote 3 - Composto por P9, P10 e P11  
(ver Planta 3.1)

### - USO DOS SOLOS

- UC - Uso comercial
- UE - Uso de escritórios
- UH - Uso habitacional
- CSC - Caves e Semi-caves  
estacionamentos, armazéns, inst. técnicos

### - ÁREAS EXTERIORES

- Vias e estacionamentos
- Espaços verdes
- Passeios
- Acessos verticais
- Espaços pavimentados

### SIMBOLOGIA

- E3 Edifícios
- Arvores
- Arbustos
- Bancos de Jardim
- Papeleiras
- Caldeira / Floreira
- Iluminação Pública
- Bocas de Incêndio
- Paragem Autocarro
- Dissuasores



CÂMARA MUNICIPAL DO FUNCHAL  
DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO ESTRATÉGICO  
Divisão de Planeamento Urbanístico

PROJECTO  
PROJECTO URBANO - AR1/CE  
INTEGRADO NO PLANO DE URBANIZAÇÃO DE SANTA LUZIA

PIEÇA DESENHADA  
Planta de usos do piso 0  
ELEMENTOS COMPLEMENTARES