

OPERAÇÕES ESTRUTURANTES DE INICIATIVA PÚBLICA		TIPOLOGIA
A.1	REGENERAÇÃO URBANA E REABILITAÇÃO DO ANTIGO MATADOURO (NOVO PÓLO ARTÍSTICO E CULTURAL)	EQUIPAMENTOS
A.2	REGENERAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DA ENVOLVENTE URBANA DO ANTIGO MATADOURO	ESPAÇOS URBANOS DE UTILIZAÇÃO COLETIVA
A.2.1 - REQUALIFICAÇÃO DA RUA DO MATADOURO		ESPAÇOS URBANOS DE UTILIZAÇÃO COLETIVA
A.2.2 - DESLOCAÇÃO DA SPAD PARA PROPRIEDADE DO DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL		EDIFÍCIOS
A.2.3 - DEMOLIÇÃO DE 2 MORADIAS QUE CONFRONTAM COM ANTIGO MATADOURO E SPAD		EDIFÍCIOS
A.2.4 - CRIAÇÃO DE PARQUE DE ESTACIONAMENTO DE APOIO		EQUIPAMENTOS
A.3	REQUALIFICAÇÃO DO PRINCIPAL EIXO VIÁRIO E PEDONAL AO LONGO DA RIBEIRA	ESPAÇOS URBANOS DE UTILIZAÇÃO COLETIVA
A.3.1 - EDIFICAÇÃO DE PONTE PEDONAL: LIGAÇÃO ENTRE O REFERIDO EIXO E O NOVO PÓLO CULTURAL		INFRAESTRUTURAS URBANAS
A.3.2 - EDIFICAÇÃO DE PONTE PEDONAL QUE ESTABELEÇA A LIGAÇÃO ENTRE O NOVO PÓLO CULTURAL E A MARGEM OPOSTA		INFRAESTRUTURAS URBANAS
A.4	REABILITAÇÃO DO SILO DO CAMPO DA BARCA	EQUIPAMENTOS
A.5	RECONVERSÃO E REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO DE GÉNESE INDUSTRIAL PARA HABITAÇÃO A CUSTOS CONTROLADOS	EDIFÍCIOS
A.6	REQUALIFICAÇÃO DOS EIXOS VIÁRIOS	ESPAÇOS URBANOS DE UTILIZAÇÃO COLETIVA
A.6.1 - MELHORAMENTOS NAS TRAVESSAS E BECOS		ESPAÇOS URBANOS DE UTILIZAÇÃO COLETIVA
A.6.2 - REQUALIFICAÇÃO DA RUA DA ROCHINHA E PARCIAL DA RUA VISCONDE CACONGO		ESPAÇOS URBANOS DE UTILIZAÇÃO COLETIVA
A.6.3 - REQUALIFICAÇÃO DA RUA NOVA DO MATADOURO		ESPAÇOS URBANOS DE UTILIZAÇÃO COLETIVA
A.6.4 - REQUALIFICAÇÃO DA RUA SILVESTRE QUINTINO DE FREITAS		ESPAÇOS URBANOS DE UTILIZAÇÃO COLETIVA
A.6.5 - SUSPENSÃO/RETIFICAÇÃO DE ALINHAMENTOS DA PLANTA DA CIDADE		AÇÃO IMATERIAL
A.7	REVITALIZAÇÃO DA ENCOSTA NASCENTE DA RIBEIRA DE JOÃO GOMES	ESPAÇOS URBANOS DE UTILIZAÇÃO COLETIVA
A.7.1 - DEMOLIÇÃO DE EDIFICAÇÕES EM RUÍNA ABRANGIDAS PELA ÁREA DE RISCO DE INSTABILIDADE DE ARRIBAS VERTENTES COM O GRAU DE SUSCETIBILIDADE MUITO ELEVADO		EDIFÍCIOS
A.7.2 - CONSTRUÇÃO DE UM JARDIM COMUNITÁRIO NA 1º TRAVESSA DA RIBEIRA DE JOÃO GOMES		INFRAESTRUTURAS URBANAS
A.7.3 - CRIAÇÃO DE UM ACESSO MECANIZADO ALTERNATIVO À TRAVESSA DA RIBEIRA DE JOÃO GOMES		ESPAÇOS URBANOS DE UTILIZAÇÃO COLETIVA
A.7.4 - CRIAÇÃO DE UM MIRADOURO NA RUA VISCONDE CACONGO		ESPAÇOS VERDES DE UTILIZAÇÃO COLETIVA
A.8	RECUPERAÇÃO E VALORIZAÇÃO DAS ESTRUTURAS DE CULTIVO EM SOCALCOS	ESPAÇOS VERDES DE UTILIZAÇÃO COLETIVA
A.9	REVITALIZAÇÃO E MANUTENÇÃO DOS ESPAÇOS NATURAIS — ESCARPAS E VERTENTES	ESPAÇOS VERDES DE UTILIZAÇÃO COLETIVA
A.10	NOVA TOPONÍMIA	AÇÃO IMATERIAL

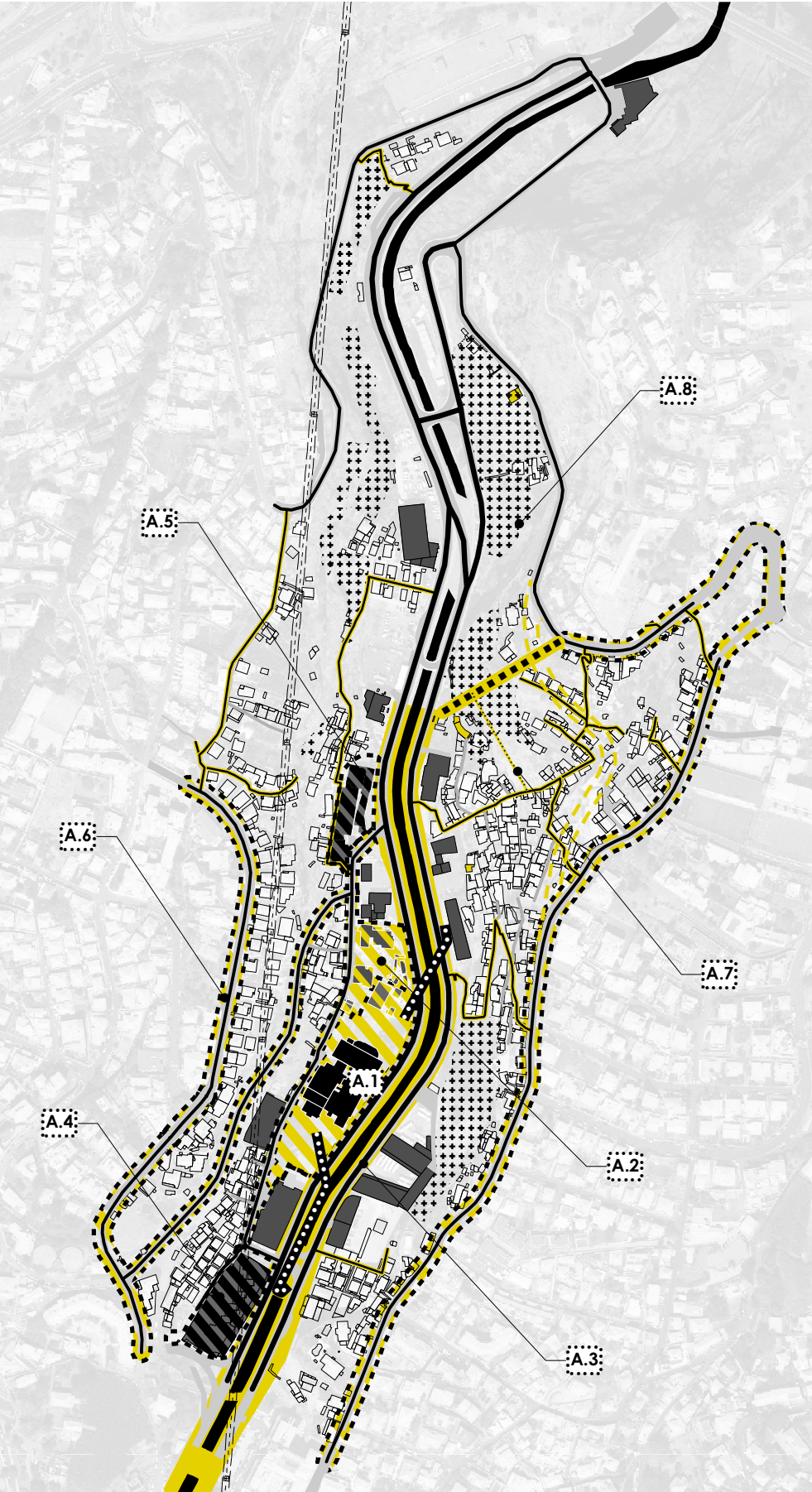
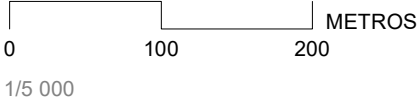


LEGENDA:

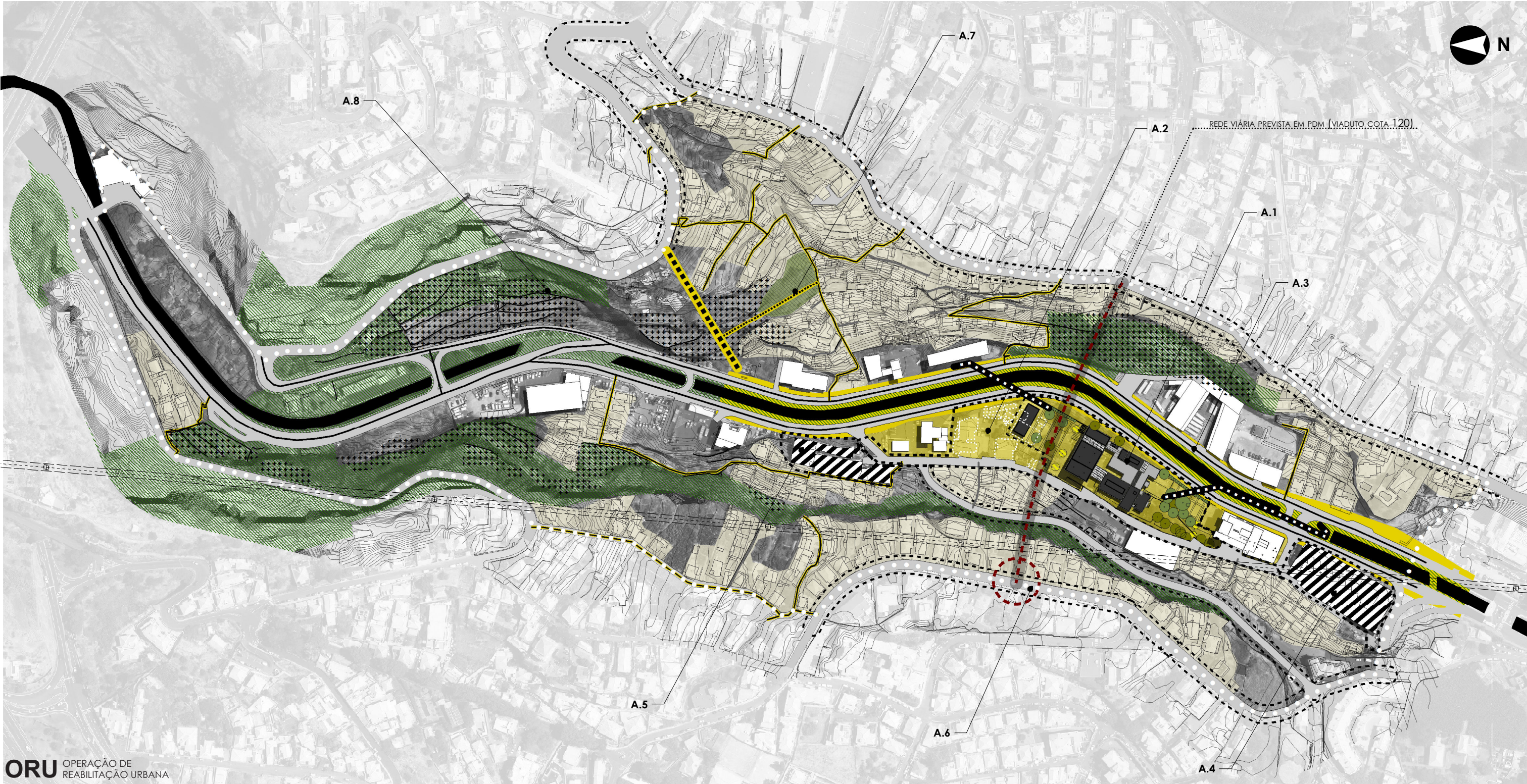
- PONTES PEDONAIS PREVISTAS
- ACESSO MECANIZADO
- MELHORAMENTOS EM VIAS ESTREITAS
- A DEMOLIR
- REABILITAÇÃO - ANTIGO MATADOURO
- EDIFICAÇÕES A INTERVIR
- RUAS A REQUALIFICAR
- PRINCIPAL EIXO A REQUALIFICAR
- A RECUPERAR (SOCALCOS)
- A REQUALIFICAR

BASE CARTOGRÁFICA:

- RIBEIRA DE JOÃO GOMES
- EIXOS VIÁRIOS
- EDIFICAÇÕES DOMINANTES
- EDIFICAÇÕES HABITACIONAIS



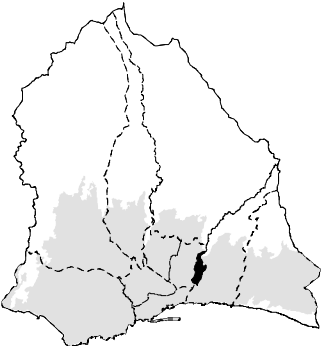
MODELO CONCEPTUAL - INTERVENÇÕES PRIORITÁRIAS PROPOSTAS DE INICIATIVA PÚBLICA



ORU OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO URBANA
RIBEIRA DE JOÃO GOMES

1/3 000

PERCURSO MECANIZADO PONTES PEDONAIS SOCALCOS PRINCIPAIS INTERVENÇÕES ÁREAS VERDES DE PROTEÇÃO E ENQUADRAMENTO (PDMF) NÚCLEOS HABITACIONAIS 0 50 100 METROS



AÇÕES DE INICIATIVA PÚBLICA PROPOSTAS:

- A.1** - REGENERAÇÃO URBANA E REABILITAÇÃO DO ANTIGO MATADOURO (NOVO PÓLO ARTÍSTICO E CULTURAL)
- A.2** - REGENERAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DA ENVOLVENTE URBANA DO NOVO PÓLO CULTURAL
- A.3** - REQUALIFICAÇÃO DO PRINCIPAL EIXO VIÁRIO E PEDONAL AO LONGO DA RIBEIRA
- A.4** - REABILITAÇÃO DO SILO DO CAMPO DA BARCA
- A.5** - RECONVERSÃO E REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO DE GÊNESE INDUSTRIAL PARA HABITAÇÃO A CUSTOS CONTROLADOS
- A.6** - REQUALIFICAÇÃO DOS EIXOS VIÁRIOS
- A.7** - REVITALIZAÇÃO DA ENCOSTA NASCENTE DA RIBEIRA DE JOÃO GOMES
- A.8** - RECUPERAÇÃO E VALORIZAÇÃO DAS ESTRUTURAS DE CULTIVO EM SOCALCOS
- A.9** - MANUTENÇÃO E VALORIZAÇÃO DOS ESPAÇOS NATURAIS — ESCARPAS E ARRIBAS
- A.10** - NOVA TOPONÍMIA